



2009-09-22

Plats och tid	Kommunförvaltningens sessionssal Karpen, kl 15.00-17.00		
Beslutande	Marie-Louise Andersson (v)	ordförande	
	Patrik Ströbeck (m)	vice ordförande	
	Ulla-Britt Brandin (kd)	ledamot	
	Edvard Galia (sd)	ledamot	
	Bo Dahlqvist (s)	ledamot	
	Bernt Franzén (spi)	ledamot	
Övriga deltagande	Christer Welinder från polisen i Perstorp (113 §)		
	Lena Thore	stadsarkitekt	
	Monica Magnusson	sekreterare	
Utses att justera	Ulla-Britt Brandin		
Justeringens plats och tid	Byggnadskontoret		
		Paragrafer	ej sekretess sekretess
		112 - 120	
Underskrifter	Sekreterare		
	Monica Magnusson		
	Ordförande		
	Marie-Louise Andersson		
	Justerande		
	Ulla-Britt Brandin		

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Plan- och miljönämnden (Byggnadsnämnden fr om 2009-09-01)		
Sammanträdesdatum	2009-09-22		
Datum för anslags uppsättande	2009-09-24	Datum för anslags nedtagande	2009-10-14
Förvaringsplats för protokollet	Byggnadskontoret		
Underskrift	Monica Magnusson, sekreterare		

Utdragsbestyrkande



2009-09-22

§112 PMN (BN)

2009-09-22

2

## Dagordning

**Plan- och miljönämnden (Byggnadsnämnden fr o m 2009-09-01)beslutar,**

att godkänna föreslagen dagordning med tillägg av följande övriga frågor samt ett ärende från delegationslistan;

- Perstorp 20:5
- Bälingebadet
- Tillägg föregående protokoll
- Flygeln 1

\_\_\_\_\_



2009-09-22

§ 113 Trafiknämnd	2009-09-22	3
§ 108 PMN	2009-08-25	21
§ 66 PMN	2009-05-26	12
§ 166 PMN	2007-11-20	18
§ 150 PMN	2007-10-23	44

**Lokal trafikföreskrift, gångfartsområde  
Järnvägsgatan/Hantverkaregatan  
Dnr 345/07** (Hänvisning BN dnr 2009/5)

2007-09-12 inkom skrivelse från tekniska kontoret med ansökan om gångfartsområde på Järnvägsgatan - Hantverkaregatan.

2007-10-14 inkom yttrande utan erinran från polisen i Perstorp.

Plan- och miljönämnden beslöt

att återremittera ärendet till tekniska kontoret för utredning. Områdets utformning överensstämmer inte med vad som står i 10 kap 8 § Trafikförordningen.

PU: Polisen, tekn. kontoret, diariet.

\_\_\_\_\_

§ 166 PMN                      2007-11-20

2007-11-13 inkom skrivelse från tekniska chefen Christer Thomasson bilaga § 166 PMN

Plan- och miljönämnden beslöt

att meddela KS att nämnden kan ta beslut om gångfartsområde när området uppfyller kraven i 10 kap 8 § Trafikförordningen.

PU: KS, tekniska kontoret, diariet

\_\_\_\_\_



2009-09-22

§ 66 PMN 2009-05-26

2009-05-18 under beredningsutskottets möte, den 18 maj 2009, lyfte ordförande upp problematiken kring Järnvägsområdet, Järnvägsgatan – Hantverkaregatan.

Till mötet var tekniska chefen inbjuden att närvara för att diskutera problematiken.

2009-05-19 inkom ett förslag till åtgärder för att området ska kunna anpassas för personer med funktionshinder samt för att klara av det faktum att det har skett en ökning av resenärer. En anledning till ökningen är omläggningen från busstrafik till tåg och att det blev timmes trafik.

10 kap 8 § i Trafikförordningen säger;

”En väg eller ett område får förklaras som gångfartsområde endast om det är utformat så att det framgår att gående nyttjar hela ytan samt att det inte är lämpligt att föra fordon med högre hastighet än gångfart”.

### **Plan- och miljönämnden föreslår,**

att översända förslagen till Närpolisen i Perstorp för yttrande.

alternativ 1. gångfartsområde enligt ovan

alternativ 2. 30 km/h med gupp vid varje infartsanslutning samt utan övergångsställe samt,

att ta upp ärendet vid senare sammanträde

Protokollsutdrag: Tekniska kontoret, Närpolisen i Perstorp, diariet.

\_\_\_\_\_



2009-09-22

§ 108 PMN

2009-08-25

2009-06-02 skickades en remiss enligt 13 § FL till närpolisen i Perstorp, med svar önskas senast till den 17 juni 2009.

2009-06-18 inkom svarsyttrande från Närpolisen i Perstorp som förordar:

- i första hand alternativ 1, att det upprättas ett gångfartsområde, samt
- i andra hand alternativ 2, men att man också tillskapar ett övergångsställe

**Plan- och miljönämnden beslutar,**

att förorda alternativ 2 med tillskapande av övergångsställe. 30 km gränsen ska gälla från Köpmangatan to m östra utfarten från Järnvägsparkeringen samt Hantverkaregatan mellan Järnvägsgatan och Postgatan.

att återremittera ärendet

Protokollsutdrag: Tekniska kontoret, närpolisen i Perstorp, diariet

\_\_\_\_\_

§ 113 Trafiknämnden

2009-09-22

2009-09-03 Kartingenjören har tagit fram en karta över Järnvägsområdet för att tydliggöra var 30 km:s skyltar ska sättas upp.

2009-09-04 Ärendet avslutat i PMN och har öppnats i Byggnadsnämndens diarium.

**Trafiknämnden beslutar,**

att upphäva beslut daterat 20 september 2005,

*”1 § På södra sidan av Järnvägsgatan i Perstorp, mellan parkeringen och Hantverkaregatan, vid stationshuset, får inte fordon parkera”.*

samt,



2009-09-22

att anta alternativ 2 med 30 km. Gränsen ska gälla från Köpmangatan to m östra utfarten från Järnvägsparkeringen samt på Hantverkaregatan mellan Järnvägsgatan och Postgatan.

Byggnadsnämnden rekommenderar att ett övergångsställe tillskapas.

Dessa föreskrifter träder ikraft 26 oktober 2009.

Protokollsutdrag: Tekniska kontoret, Närpolisen, Trafikliggaren, diariepärm

\_\_\_\_\_



2009-09-22

§ 114 Trafiknämnden	2009-09-22	7
§ 39 PMN	2009-04-21	3
§ 102 PMN	2008-09-16 Extra sammanträde	
§ 89 PMN	2008-08-26	9
§ 81 PMN	2008-06-17	33

## **Ansökan om hastighetsbegränsning Hökens förskola, Hökvägen Dnr 08/262**

2008-06-02 inkom ansökan från Tekniska kontoret vari trafiknämnden uppmanas besluta om hastighetsbegränsning till 30 km/tim vid Hökens förskola, Hökvägen mellan kl. 06.30-17.30 helgfri måndag – fredag.

2008-06-13 inkom svarsyttrande från Polismyndigheten som inte hade erinran mot förslaget.

### **Plan- och miljönämnden beslöt**

att införa och gälla fr om 2008-08-01, och enligt Tekniska kontorets ansökan 30 km/tim mellan klockan 06.30-17.30 helgfri måndag – fredag. Bilaga

Pu: Tekniska kontoret, trafikliggaren, trafikavd, närpolisen, diariet

\_\_\_\_\_  
§ 89 PMN 2008-08-26

Tekniska chefen informerade nämnden om att angränsande gata har hastighetsskyltar med andra tider än ovan föreslagen skylt. Det innebär att det ger ett förvirrande intryck och därför behövs även de angränsade skyltarna ändras.



2009-09-22

**Plan- och miljönämnden beslutar**

att behandla ärendet vid nämndens sammanträde 2008-09-23, samt

att härvid ta ställning till förslag om att upphäva tidigare beslut, att med stöd av 10 kap 1 § andra stycket 14 och 3 § första stycket trafikförordningen föreskriva att fordon inte får föras med högre hastighet än 30 km/tim på Hökvägen mellan kl 06.30 – 17.30 helgfri måndag-fredag, samt att denna föreskrift skall träda i kraft den 25 september 2008.

Protokollsutdrag: Tekniska kontoret, trafikliggaren, trafikavd, närpolis, diariet.

\_\_\_\_\_

§ 102 PMN Extra sammanträde                      2008-09-16

**Efter förnyad prövning av ärendet så beslutar nämnden,**

att återkalla beslutet samt

att ta upp ärendet vid senare sammanträde

Protokollsutdrag: Bygg-arkivet

\_\_\_\_\_

§ 34 PMN    2009-03-24

2009-03-24 Linda Gottschalk tar upp frågan om vad har hänt med ärendet. Ärendet tas upp i nämndsmötet 21 april 2009.

\_\_\_\_\_

§ 39 PMN    2009-04-21

Det finns en angränsande gata som har hastighetsskyltar med andra tider än ovan föreslagen skylt. Det innebär att det ger ett förvirrande intryck och därför behövs även de angränsade skyltarna ändras.

2009-04-14 inkom till beredningsutskottet från tekniska chefen förslag till underlag i ärendet.



2009-09-22

**Plan- och miljönämnden beslutar,**

att med stöd av 10 kap 1 § andra stycket 14 och 3 § första stycket trafikförordningen får fordon inte föras med högre hastighet än 30 km/tim på Trastvägen mellan Hökvägen och Lärkvägen. Beslutet skall gälla vardagar mellan kl 06.30 – 17.30.

att översända förslaget till Närpolisen i Perstorp för yttrande, samt

att ta upp ärendet vid senare sammanträde

Protokollsutdrag: Tekniska kontoret, trafikliggaren, närpolisen, diariet.

\_\_\_\_\_

§ 114 Trafiknämnden

2009-09-22

2009-05-12 skickades en remiss enligt 13 § FL till närpolisen i Perstorp, med svar önskas senast till den 18 maj 2009.

2009-05-15 inkom svarsyttrande från Närpolisen i Perstorp. I svarsyttrandet fanns ingen erinran avseende nämndens önskemål att beslutet ska gälla vardagar mellan kl. 06.30 -17.30.

2009-09-07 inkom från tekniska chefen en återkallelse av ansökan.

**Trafiknämnden beslutar,**

att notera återkallelsen från tekniska chefen samt,

att lägga ärendet till handlingarna.

Protokollsutdrag: Tekniska kontoret, närpolisen i Perstorp, diarierparmen

\_\_\_\_\_



2009-09-22

§ 115 Trafiknämnden 2009-09-22 10

### **Lokala trafikföreskrifter, Dnr 2009/18**

Enligt lokala trafikföreskrifter finns ett tidigare beslut daterat 21 juni 2005 att högsta tillåtna hastighet på Trastvägen mellan Hökvägen och Lärkvägen är 30 km/h. Dessa föreskrifter trädde i kraft den 20 juli 2005.

2009-09-07 inkom tekniska kontorets chef, Christer Thomasson med en ansökan om att hastighetsbegränsa nedanstående vägar till 30 km/h;

- Hökvägen från Sparvgatan till Trastvägen, enligt bilaga 1 samt,
- Trastvägen från Lärkvägen till och med Hökvägen, enligt bilaga 2.

#### **Trafiknämnden föreslås utifrån ovanstående,**

att upphäva lokala trafikföreskrifter från 21 juni 2005 samt,

att ge bifall till 30 km/h på de ovan föreslagna vägarna mellan kl.06.30-17.30 helgfri måndag – fredag.

Dessa föreskrifter träder ikraft 26 oktober 2009

Protokollsutdrag: Tekniska kontoret, Närpolisen i Perstorp, trafikliggaren, diariet

\_\_\_\_\_



2009-09-22

§ 116 PMN (BN)

2009-09-22

11

**Förfallen byggnad, XXX**  
**Dnr: 2009/22 (tidigare dnr 601/04)**

**Resumé**

Detta ärende påbörjades den 14 oktober 2004 då stadsarkitekten, i skrivelse till xxx, påtalade om en förfallen byggnad på fastigheten. Under åren har ärendet varit uppe på Plan- och miljönämnden vid 12 tillfällen.

Ärendet aktualiserades åter igen vid nämndsammanträdet den 26 maj 2009 enligt nedan,

§ 75 PMN

2009-05-26

2009-05-04 inkom från Länsrätten en underrättelse om tillfälle att yttra sig i ärendet.

2009-05-13 inkom från stadsarkitekten en skrivelse.

2009-05-13 upprättade stadsarkitekten ett förslag till svarsyttrande till Länsrätten.

2009-05-25 samtal med handläggare vid Länsrätten angående expediering av nämndsbeslut. Handlingar har inkommit till Länsrätten.

**Plan- och miljönämnden beslutar,**

att anta stadsarkitektens yttrande i ärendet som nämndens samt,

att översända yttrandet till Länsrätten.

Protokollsutdrag: Länsrätten, sökanden, bygg-arkiv

\_\_\_\_\_



2009-09-22

§ 116 PMN (BN)

2009-09-22

2009-09-15 inkom stadsarkitekten med förslag att på nytt ansöka hos Länsrätten om utdömande av förelagt vite till xxx.

**Plan-och miljönämnden (Byggnadsnämnden fr o m 2009-09-01) beslutar,**

att hos Länsrätten i Skåne län ansöka om utdömande av förelagt vite av 100 000/kronor för varje påbörjad 3 månaders period enligt PMN:s beslut daterat 2007-10-23 § 137 enligt bilagor § 24.

Besvärshänvisning

Protokollsutdrag: Länsrätten, Fastighetsägaren, B-arkiv

\_\_\_\_\_



2009-09-22

§ 117 PMN (BN)

2009-09-22

13

## **Förhandsbesked för tillbyggnad av garage, XXX Dnr. 2009/20**

2009-09-10 inkom ansökan om förhandsbesked för tillbyggnad av ett garage med 30 kvm.

Garaget och den tänkta tillbyggnaden ligger helt på prickmark och 2 m från fastighetsgräns. Intilliggande fastighet Perstorp 25:1 ägs av Perstorps kommun och har i detaljplan bestämmelsen parkmark.

Tillbyggnaden kommer endast i mycket ringa omfattning att ses från Rv 21, järnvägen eller närmsta bostad eftersom den kommer att vara omgiven av vegetation.

**Plan- och miljönämnden (Byggnadsnämnden fr.o.m. 2009-09-01) beslutar,**

att invänta kommunikering med kommunstyrelsens arbetsutskott

Protokollsutdrag: Sökande, berörd granne, bygg-arkiv

\_\_\_\_\_



2009-09-22

§ 118 PMN (BN)

2009-09-22

14

## Delegationsförteckning

Förelåg beviljade delegationsbeslut enligt bilaga 118 § PMN.

**Plan- och miljönämnden (Byggnadsnämnden fr o m 2009-09-01) beslutar,**

att lyfta ut ärende 2009/16 från delegationsförteckningen samt,

att lägga delegationsbesluten till handlingarna.

\_\_\_\_\_



2009-09-22

§ 119 PMN (BN)

2009-09-22

15

### **Meddelandeförteckning**

Förelåg meddelanden enligt bilaga 119 § PMN (BN).

**Plan- och miljönämnden (Byggnadsnämnden fr o m 2009-09-01 beslutar,**

att lägga meddelandena till handlingarna.

\_\_\_\_\_



2009-09-22

§ 120 PMN (BN)

2009-09-22

16

## Rapporter och Information

### Plan- och miljönämnden (Byggnadsnämnden fr.o.m. 2009-09-01) beslutar,

- Naturvårdsverket – mycket viktig information angående strandskyddsdispenser och den nya lagstiftningen
- Boverket pressmeddelande – Hur mår våra hus?
- Länsstyrelsen i Skåne Län – Klimatanpassning, de senaste rönen
- Länsstyrelsen i Skåne Län – Dialogseminarie om energihushållning i byggnader
- Vägverket – Vagarbetsinformation om beläggningsarbete på Riksväg 21
- Karin Söderholm åker på kurs – Lokala trafikföreskrifter (LTF)

att lägga rapporter och informationer till handlingarna.

Protokollsutdrag: Diariet

\_\_\_\_\_